



ИНТЕНСИВ  
**Архипелаг  
2121**

**rTIM**  
территориальное  
планирование в один  
клик



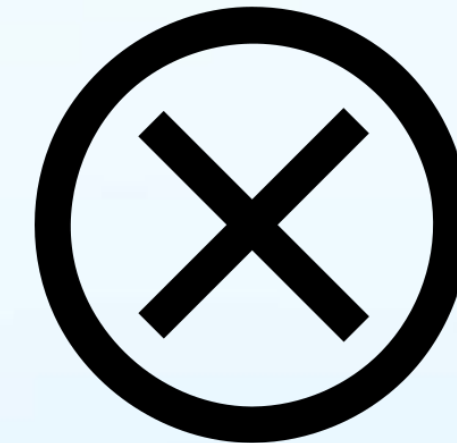
# ПРОБЛЕМА ДЛЯ СТРОИТЕЛЕЙ



Упущенная выгода от времени прохождения процедур подготовки и согласования инвестиционного проекта (6-8 месяцев)

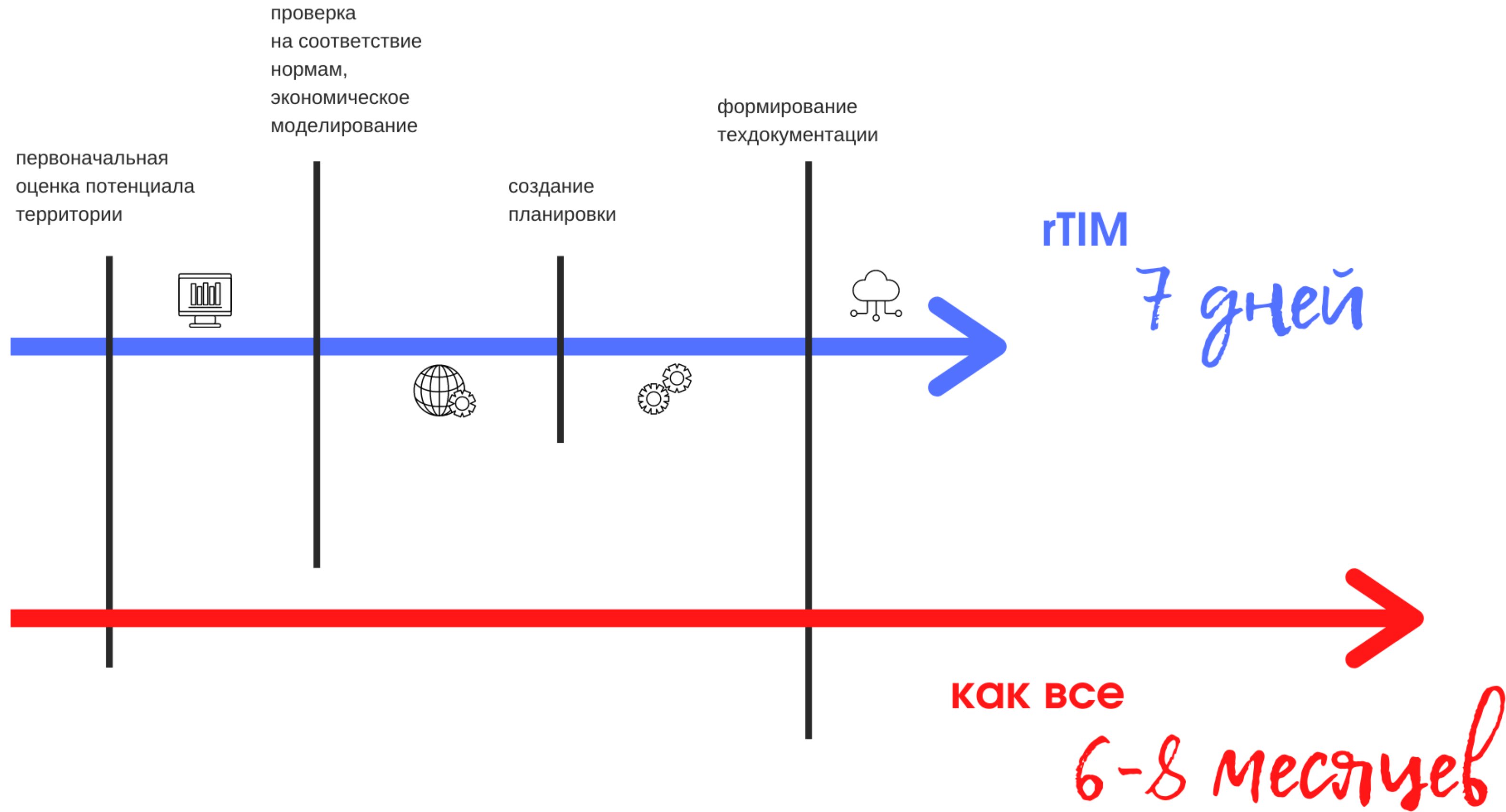


Подготовительная работа для запуска девелоперского проекта стоит дорого и нет гарантии запуска проекта



Очень много параметров должно быть учтено для грамотной оценки территории и проекта, которая поможет принять решение

# АЛЬТЕРНАТИВА



# КЛЮЧЕВЫЕ МЕТРИКИ



Сокращение сроков на принятие решения на раннем этапе относительно будущего проекта



Сокращение времени на создание проекта планировки территории и подготовку документов для согласования



Снижение операционных расходов на администрирование процесса строительства

## 1 клик

– готовое решение, которое можно сразу  
ИСПОЛЬЗОВАТЬ

# ГЛАВНАЯ ЦЕННОСТЬ

Главная  
ценность rTIM –  
**быстрый**  
**переход от 0 до**  
**80% готовности**



Мы решаем задачу по  
первым **80% создания**  
**проекта за 3 дня.**

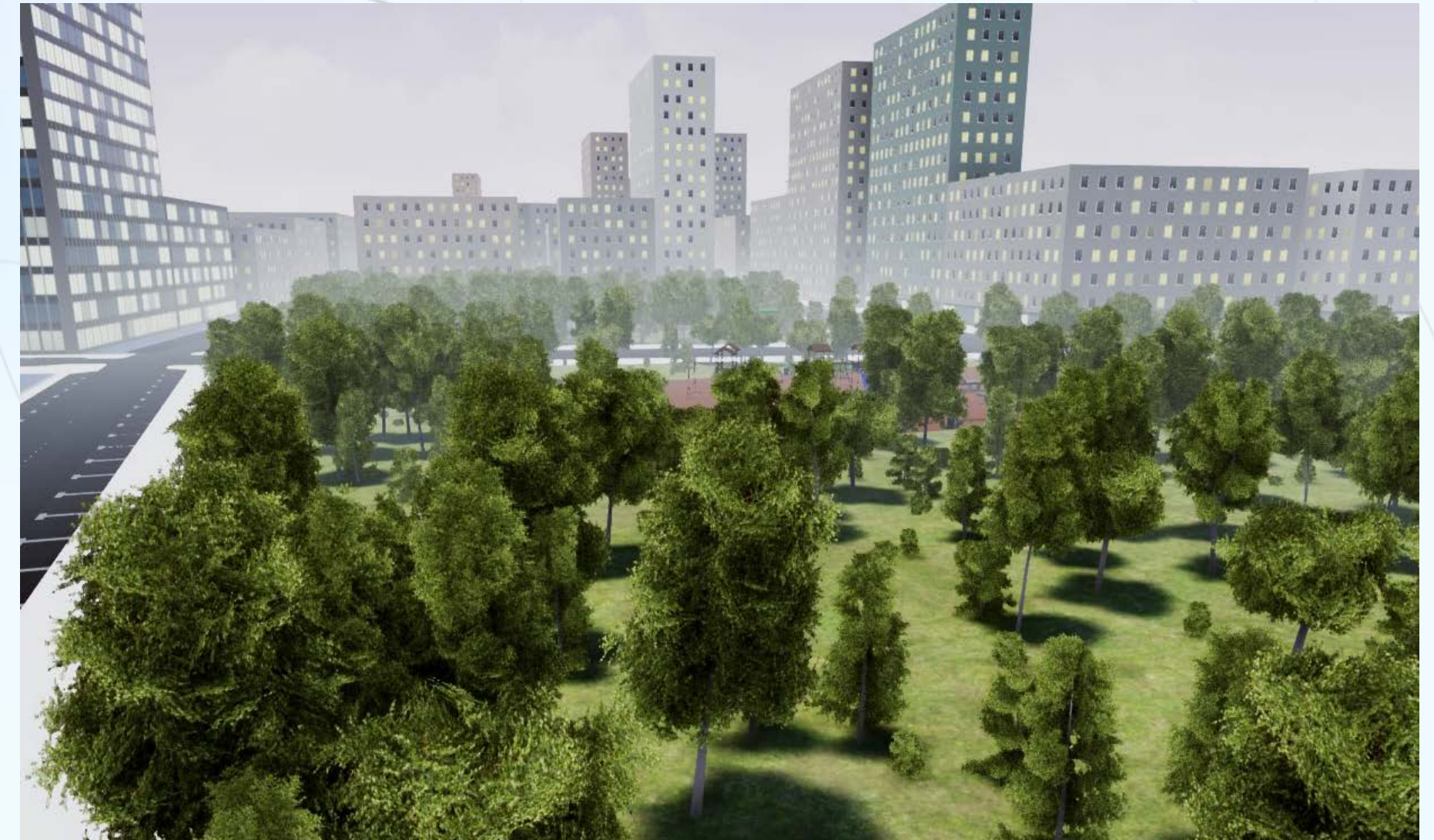
За следующие **3 дня** проект  
будет **готов** полностью

# HIGH LEVEL CONCEPT





# HIGH LEVEL CONCEPT





# TAM

11,3 трлн долларов США  
(АЕС, мир, 2018 \*)

# SAM

58,49 млрд долларов США  
геопространственные, АЕС,  
мир, 2018 \*)

# SOM

5,8 млрд долларов США (10%)

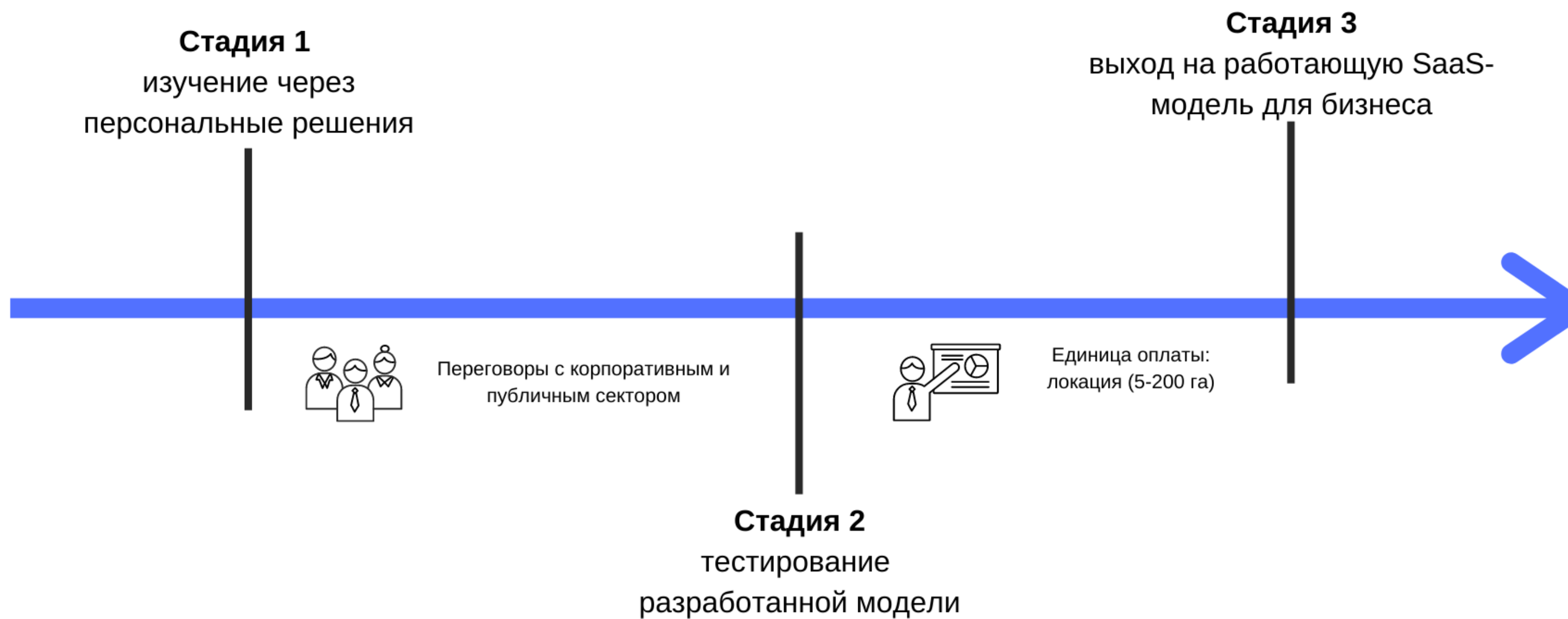
**МИРОВОЙ  
РЫНОЧНЫЙ  
ПОТЕНЦИАЛ**



# КОНКУРЕНТНАЯ СРЕДА

	Тип проектируемой территории	Функция	AI внутри	Открытые данные	Стоимость
<b>rTIM</b>	<b>Район, город</b>	<b>Градостроительство</b>	✓	✓	\$ \$
<u>CommunityViz</u>	Район, город	Градостроительство		✓	\$
<u>UrbanCanvas Modeler (UrbanSim)</u>	Район, город	Урбанистика, управление гор.средой		✓	N/A
<u>archistar.ai</u>	Район	Архитектура	✓	✓	\$ \$ \$
<u>CityCAD</u>	Район	Урбанистика, экономика			\$
<u>NSW Digital Twin</u>	Район, город	Урбанистика		✓	N/A
<u>Tygron Geodesign Platform</u>	Город	Градостроительство			\$ \$ \$
<u>Replica</u>	Район, город, регион	Транспорт	✓	✓	N/A

# ФОРМИРОВАНИЕ УСТОЙЧИВОЙ БИЗНЕС-МОДЕЛИ (2021-2022 ГГ.)



# ДОРОЖНАЯ КАРТА: 2020-2022 ГГ.

## Стадия 1: доработка MVP

Август-Ноябрь 2020

- CustDev основного продукта
- Встраивание подсказчика по объектам соцсферы (школы, поликлиники, проч.)

## Стадия 2: выход на рынок

Декабрь 2020 - Июнь 2021

- Разработка stand alone продукта (100к \$)
- Разработка go-to-market стратегии
- Запуск обмена данными с целевыми органами власти
- Пилотирование в 3+ регионах

## Стадия 3: масштабирование

Июль 2021 – Февраль 2022

- 5+ корпоративных продаж
- Доработка ПО под нужды клиента (кастомизация)



# rTIM ЧЕРЕЗ 5 ЛЕТ: УНИВЕРСАЛЬНАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Основной инструмент для  
цифрового развития территорий

Эффективная обработка открытых  
данных (вне зависимости от  
локальных особенностей  
территорий)

Архитектурное/градостроительное  
моделирование в один клик

## **БОРИС ЛАТКИН** ОСНОВАТЕЛЬ, CEO

Более 20 лет в девелопменте и строительстве  
Член Совета директоров ОАО «Кольцевая автомобильная дорога –Ленобласть»

## **ЕВГЕНИЙ АНТОНОВ** ССО

Более 15 лет в стратегических коммуникациях, GR, КСО и управлении проектами  
Опыт работы в корпорациях, государственных структурах, общественных и спортивных организациях

## **СЕРГЕЙ КУДИНОВ** СТО

Управление наукоемкими проектами в Национальном центре когнитивных разработок ИТМО,  
Минтранс РФ  
Координатор и идейный вдохновитель civic tech проекта «Красивый Петербург»

## **ЕВГЕНИЙ ЛЕВИТИН** CBDO

Более 9 лет в продакт-менеджменте, технологиях  
Экс-СОО Evapolar (разработчик климатической техники)

# КОМАНДА ПЛАТФОРМЫ



интенсив  
**Архипелаг  
2121**

АГЕНТСТВО  
СТРАТЕГИЧЕСКИХ  
ИНИЦИАТИВ

**20.35**  
УНИВЕРСИТЕТ

ПЛАТФОРМА НТИ

# Будем рады обсудить сотрудничество

ЕВГЕНИЙ АНТОНОВ

+7 921 904 27 72 (WhatsApp, Telegram)

antonov@rocket-group.ru

facebook.com/AntonovEugen

