

Федеральная онлайн-система расчётов ЖКУ  
для РСО, РО, управляющих компаний  
и расчётных центров ЖКХ











В рамках программы по  
реформированию и модернизации  
деятельности ТСЖ, управляющих компаний и  
расчётных центров ЖКХ







<p>Входит в Банк данных Минстроя России о наиболее эффективных технологиях в ЖКХ</p>	 <p><b>МИНСТРОЙ РОССИИ</b></p>	<p>Входит в Банк данных решений для Умных городов Минстроя России</p>	 <p><b>Банк данных Умных городов</b></p>
<p>Является зарегистрированным оператором Роскомнадзора, осуществляющих обработку персональных данных</p>	 <p><b>Роскомнадзор</b></p>	<p>Включена в Реестр инновационных продуктов, технологий и услуг, рекомендованных к использованию в Российской Федерации</p>	 <p><b>Реестр инновационных продуктов, технологий и услуг,</b> <i>рекомендованных к использованию в Российской Федерации</i></p>
		<p>Включена в базу эффективных цифровых решений программы «Цифровая экономика Российской Федерации» раздел «Повышение эффективности государственного управления».</p>	
  		<p>Является портфельной компанией ФРИИ, а также включена в реестр инновационных решений Фонда «Сколково» и Агентства инноваций г. Москвы.</p>	

- ! Штрафы за неверные начисления, неполное раскрытие информации.
- ! Высокие расходы на ведение непрофильных услуг
- ! Финансовые потери из-за использования дорогостоящих программ или написания собственных
- ! Недостаточная собираемость платежей
- ! Безопасность хранения и обработки персональных данных
- ! Невысокая эффективность абонентского отдела
- ! Необходимость интеграции с множеством информационных систем
- ! Высокая стоимость организации точек приема жильцов
- ! Неточный учет потребления ресурсов
- ! Отсутствие единой «цифровой среды» для УК и жителей

## Мы разработали омниканальную платформу коммуникаций и платежей, которая позволяет:

-  организовать единый центр обслуживания для всех участников ЖКХ
-  выставлять ЕПД в любом регионе страны
-  повышать собираемость платежей
-  принимать и расщеплять платежи
-  экономить финансовые и трудовые ресурсы УК
-  выгружать данные в ГИС ЖКХ, Соц.защиту и др.системы
-  интегрироваться с любой внешней платформой
-  собирать данные с «умных» приборов учета и других систем IoT



-  Передача показаний индивидуальных приборов учёта в режиме онлайн
-  Формирование счетов-квитанций и онлайн-оплаты
-  История и детализация расчета начислений, платежей и задолженности
-  Решение 80% вопросов собственников без обращения к бухгалтеру
-  Возможность сформировать запрос в УО, заявку и/или жалобу
-  Возможность Онлайн-голосования



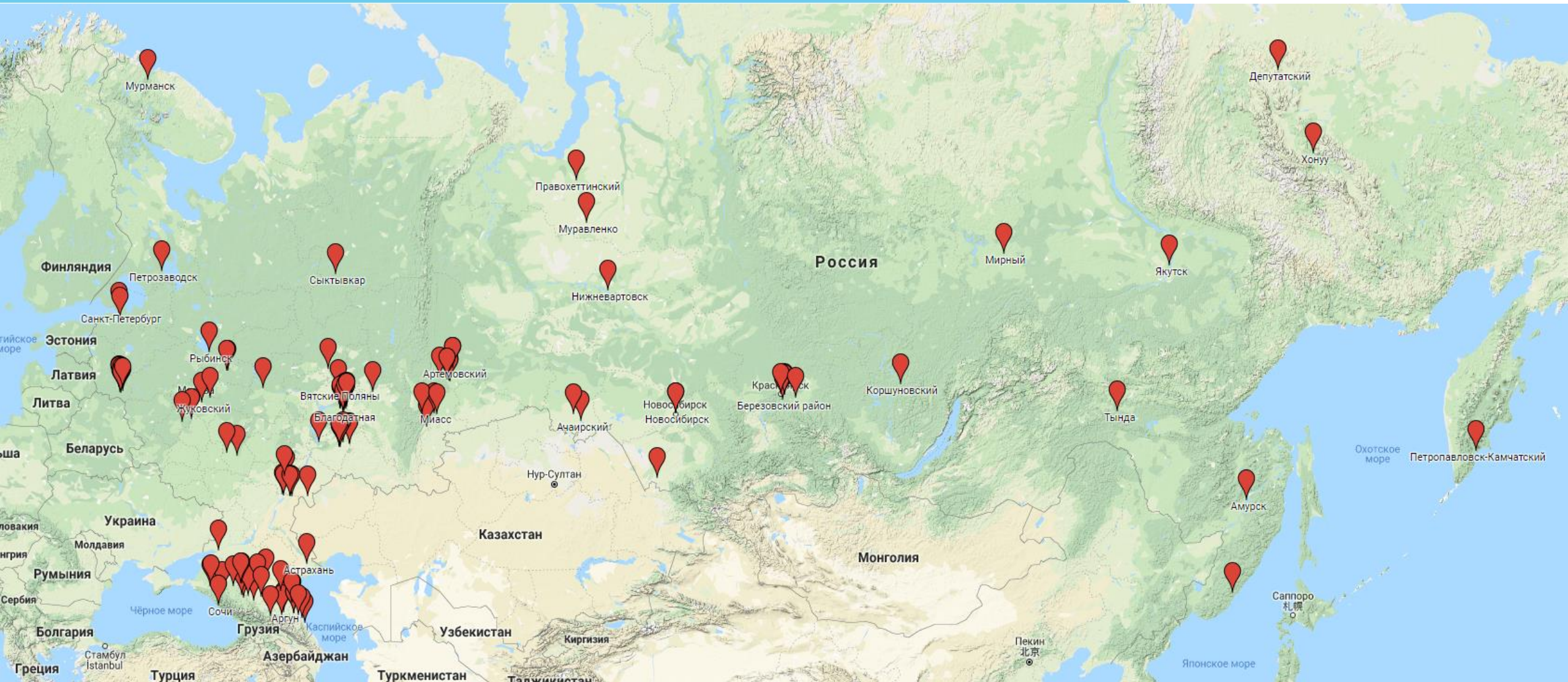
- ✓ Мы быстрее всех - запускаем клиента за 1-3 дня против 7-30 дней у конкурентов
- ✓ Мы можем запустить систему в **любом** регионе страны и настроить местные правила ЖКХ **без вмешательства** в программный код
- ✓ За последние 4 года ни один наш клиент (УК, ТСЖ, РСО) не получил после проверки ГЖН **ни одного** **нарекания**
- ✓ Наше решение может быть дешевле всех – стоимость обслуживания может достигать **30 копеек** за лицевой счет, у конкурентов минимум в 2-3 раза дороже.

# «Всеведа» в сравнении с основными конкурентами



	 ФЕДЕРАЛЬНАЯ ОНЛАЙН-СИСТЕМА РАСЧЕТОВ ЖКУ	 1С	 ЭЛИС	 Биллинг Онлайн	 БАРС ГРУП	 СТЕК
Облачная модель (SaaS)	✓	✓ ✗	✗	✓	✓	✓ ✗
Строгое соответствие всем законам и постановлениям	✓	✗	✗	✗	✓	✓
Наличие публичного API	✓	✗	✗	✓	✗	✗
Использование современных промышленных технологий (выше производительность)	✓	✗	✗	✓	✓	✗
Интеграция с банками и информационными системами (любые ИС)	✓	✗	✓	✓	✓	✓
Масштабируемость (быстрее всех по срокам)	✓	✓	✗	✗	✗	✗
Стоимость (ниже по общей цене)	✓	✓ ✗	✓	✗	✗	✗

# По всей России мы улучшаем работу в ЖКХ (карта наших внедрений)





## УК в Якутии

### После внедрения системы «Всеведа»:



Расчет начислений ЖКУ был **полностью автоматизирован**, что избавило бухгалтеров от лишней ручной работы и ошибок.



Доля онлайн-оплат от населения **выросла на 28% за 5 месяцев**.



За счет автоматизации расчетов и оптимизации затрат УК взяла на обслуживание новые дома, **увеличив управляемый фонд на 28,8%**, без увеличения трудовых затрат.

## Расчетный центр в Удмуртии

РЦ получил на обслуживание удаленный от райцентра жилой фонд.

За счет возможности работы даже при слабом канале связи:



ЕРЦ организовала выездные пункты приёма населения, взяв с собой лишь ноутбук и 3G-модем, **сократив расходы на 60%**.



Трудовые и административные **расходы сократились на 31%** за 7 месяцев.



**Сметанин Александр**

**Директор по развитию**

- 10 лет опыта в розничных продажах в Альфа-Банк и Global Payments Inc. (USA)
- 9 лет опыта руководства командами от 10 человек
- 4 года экспертизы при Комитете ЖКХ ФС ГД РФ (6-й созыв)




**Мирзаян Арсен**

**Главный разработчик**

- 15 лет опыта в создании облачных и десктопных IT-программ
- Главный разработчик системы для ЖКХ у конкурента “Эллис-ИТ”
- Главный разработчик облачных решений для Британского министерства образования
- Главный разработчик 3D-примерочной Dressformer






*Dressformer*

 Department for Education




## Ищем стратегических корпоративных партнеров (ИТ, телекоммуникация, банки) для:

-  Быстрого масштабирования продаж в регионах
-  Расширения спектра предоставляемых услуг и их централизации в сфере ЖКХ
-  Возможной продажи доли компании


## Федеральная онлайн-система расчётов ЖКХ - Всеведа

 117574, г. Москва, терр. Сколково, ул. Нобеля, 5

**Сметанин Александр**

 +7 (495) 749-23-29

 sav@vseveda.org

 +7 (903) 549-23-29

 <https://vseveda.org>

