



МИНОБРНАУКИ
РОССИИ



БГТУ
им. В. Г. Шухова



Акселератор
Хоومن

МЕЖВУЗОВСКАЯ АКСЕЛЕРАЦИОННАЯ ПРОГРАММА
АКСЕЛЕРАТОР ХОУМНЕТ

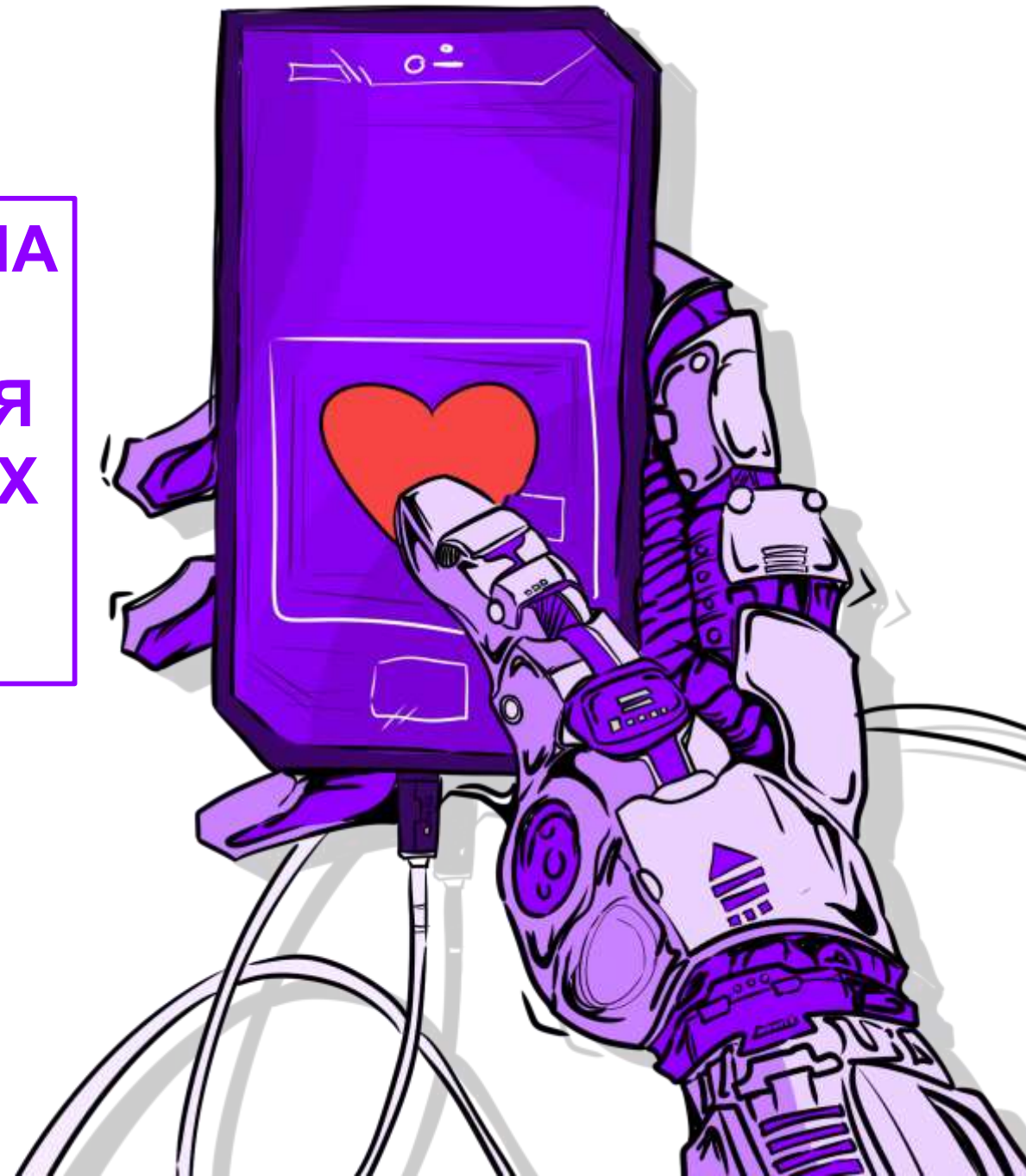


ЖИЗНЬ В ИННОВАЦИОННЫХ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСАХ
НА ОСНОВЕ МОРСКИХ КОНТЕЙНЕРОВ: УНИКАЛЬНЫЙ
ПОДХОД К ЖИЛЬЮ С УДОБСТВОМ И ЭКОЛОГИЧНОСТЬЮ



ЛИДЕР КОМАНДЫ: Шишкин Никита

**МЫ ДЕЛАЕМ КОНТЕЙНЕРНЫЕ ДОМА
И МОДУЛИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО
ПРОЖИВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЛЮДЬМИ, ЧТОБЫ ОБЕСПЕЧИТЬ ИХ
МИНИМАЛЬНЫМ КОМФОРТОМ И
БЛАГОУСТРОЕННОСТЬЮ.**

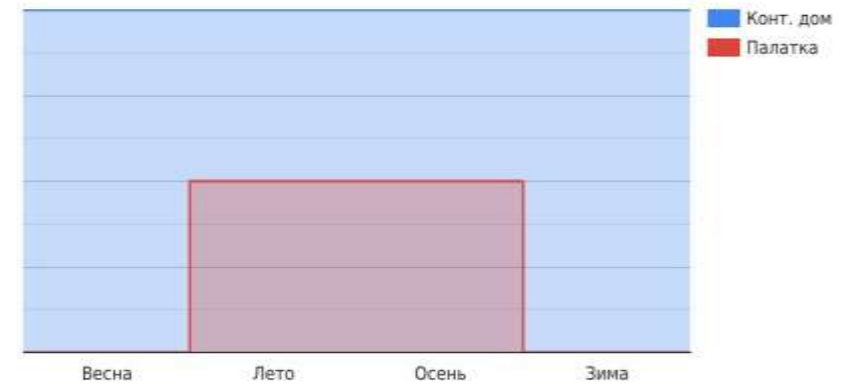
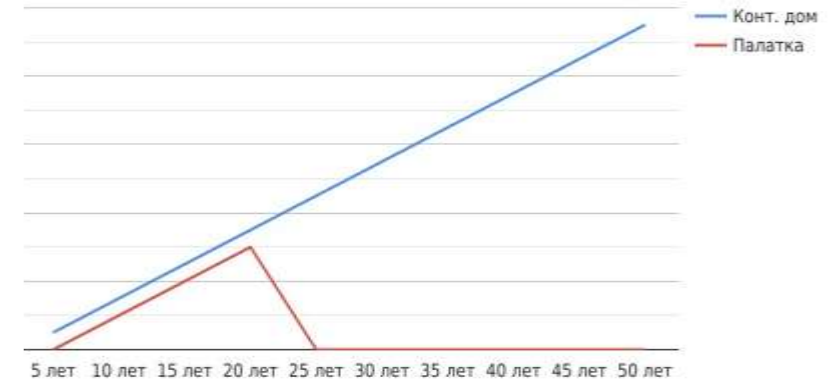


АКТУАЛЬНОСТЬ

Замена традиционных палаточных лагерей, строительных вагончиков используемые на фестивалях и промышленных объектах, прочными жилыми зданиями из контейнеров. Они не только обеспечат людей минимальным комфортом, но также не проигрывают конкурентам в многообразном использовании, при этом выигрывая у них по площади занимаемой территории.



Срок эксплуатации



Фра́ймворк гипотезы:

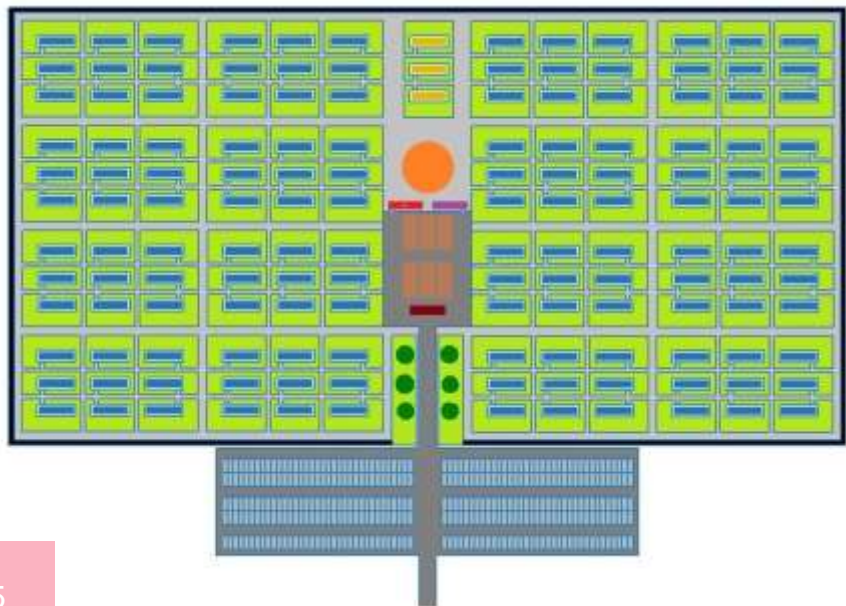
ПРОМЫШЛЕННЫЕ КОМПАНИИ И ОРГАНИЗАТОРЫ РАЗЛИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ИСПЫТЫВАЮТ ТРУДНОСТИ С СОХРАНЕНИЕМ ОПТИМАЛЬНОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СРЕДЫ, И ЧТОБЫ РЕШИТЬ ЕЕ ВЫПОЛНЯЮТ СЛЕДУЮЩИЕ ДЕЙСТВИЯ. УМЕНЬШАЮТ КОЛИЧЕСТВО ЛЮДЕЙ И ЖИЛЫХ МЕСТ В ГОРОДАХ, ТЕМ САМЫМ ТЕРЯЮТ ОБЪЁМЫ ПРОИЗВОДСТВА, И МАСШТАБНОСТЬ ПРОВОДИМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ.

НАША ИДЕЯ НАПРАВЛЕНА НА СОЗДАНИЕ ЗОНЫ ОТДЫХА ИЗ КОНТЕЙНЕРНЫХ ДОМОВ И МОДУЛЕЙ КОТОРЫЕ ПОЗВОЛЯТ МИНИМИЗИРОВАТЬ НАГРУЗКУ НА ЭКОЛОГИЧЕСКУЮ СРЕДУ, А ТАКЖЕ ПОВЫСИТЬ КОЛИЧЕСТВО МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ.

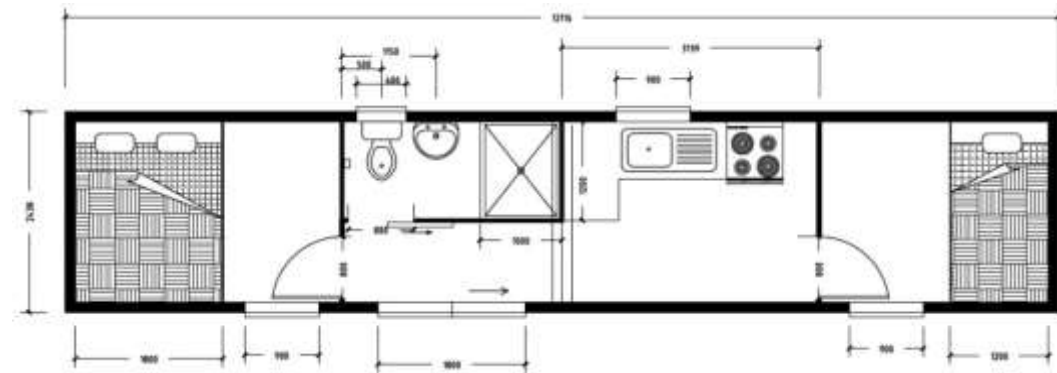
ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА И ТЕХНОЛОГИИ

Открытие на территории Белгородской области завода по производству контейнерных домов, позволит предоставить минимальные комфортные условия проживания в относительно короткие сроки, как для промышленных компаний, и организаторов мероприятий (не жертвуя при этом большой площадью участка), так и полноценные дома для физических лиц. Комфортные условия проживания в таких домах не будут уступать традиционным модульным домам из дерева, монолита и кирпича.

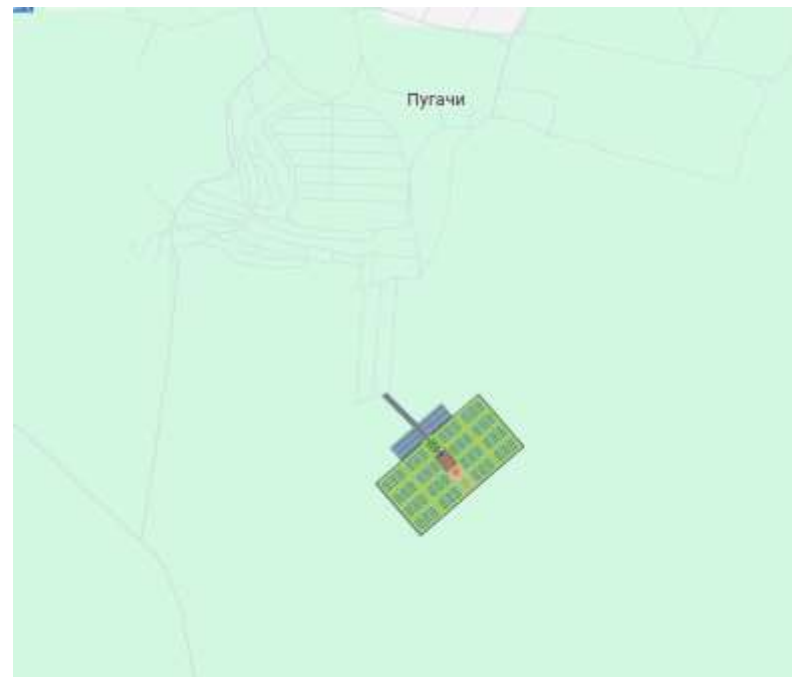
Лагерь с модульными блок контейнерами (рассчитан на 336 жилых мест)



- Жилые места
- Деревья
- Пункт Медицинской помощи
- Туалеты
- Магазин
- Склады
- Администроция
- Дорожки между жилыми местами
- Дорога до Администроции
- Парковочные места
- Трасса
- Площадь
- Забор



Лагерь с модульными блок контейнерами расположенный на территории
Белгородская область, Губкинский городской округ, хутор Пугачи



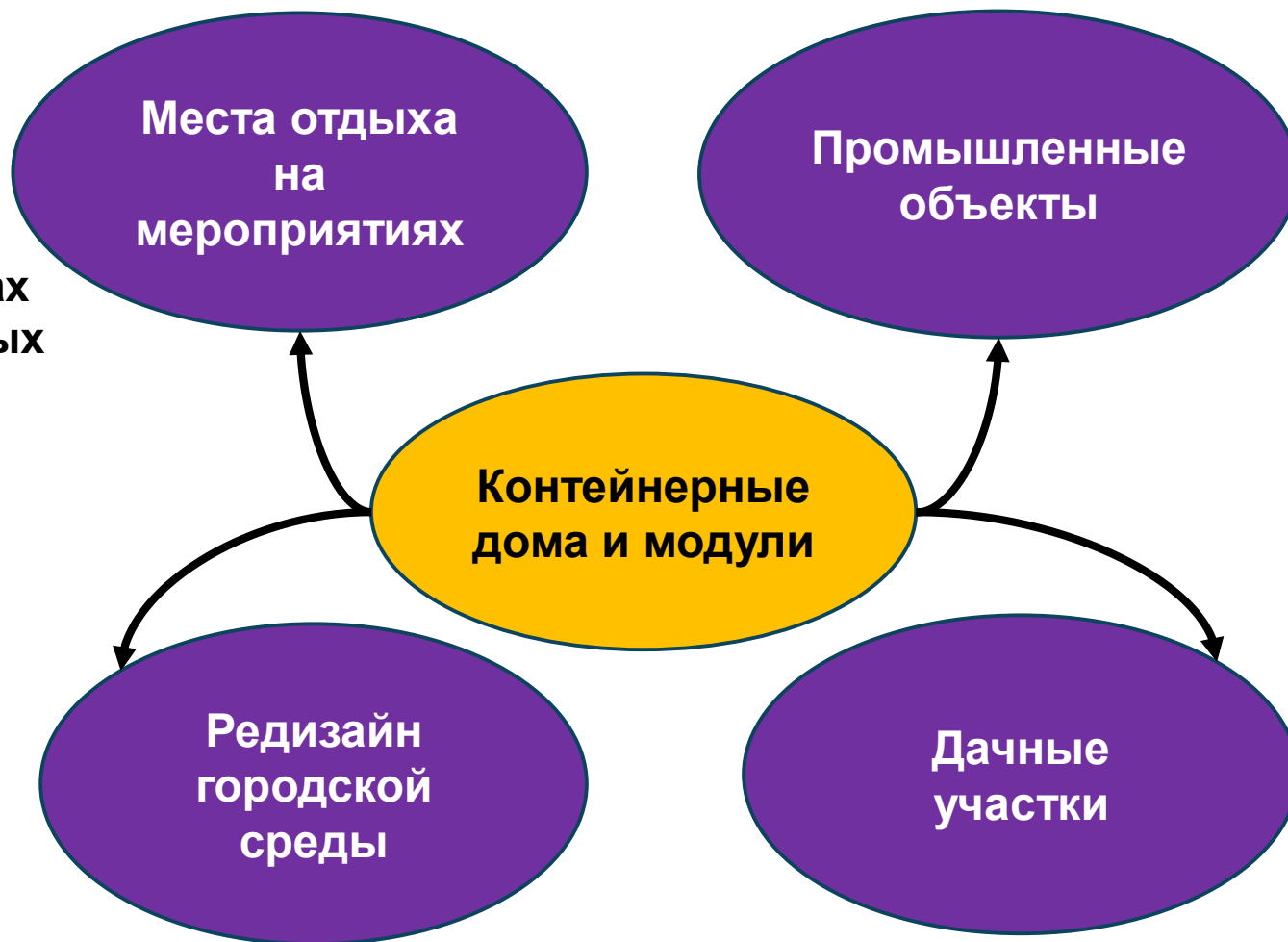
	Палатка	Модульный деревянный дом	Модульный монолитный дом	Модульный контейнерный дом
Этажность	1 комната на 10 человек	1-3 этажа	1-3 этажей	1-3 этажа
Транспортировка	возможна	невозможна	невозможна	возможна
Пожарная безопасность	Пожароопасен	Пожароопасен	Непожароопасен	Непожароопасен
Климатические условия	Сезонная	Круглый год	Круглый год	Круглый год
Цена 1 кв.м	31.1 тыс руб	500 тыс руб	1 млн руб и более	13.3 тыс руб и более
Застройка под 336 жилых мест	12 часов	3 месяца	3 месяца	1 месяц

Завод по производству контейнерного дома на территории Белгородской области будет экономичнее и прибыльнее чем заказ готовых с других регионов страны:

1. Сокращение затрат на транспортировку.
2. Значительно повысится процесс постройки мест отдыха для различных мероприятий, рабочего городка на промышленных объектах за счет массового производства контейнерных домов.
3. Контроль качества будет осуществляться по мере сборки самого дома.
4. Появятся дополнительные рабочие места.
5. Завод будет обладать большим спектром задач за счет многообразия области применения контейнерного дома и модуля.
6. Нарращивание за счет завода ресурсной и рабочей мощности, позволит размещать филиалы уже в других регионах России.

Завод по производству контейнерных домов и модулей будет размещаться в Белгородской обл, а в дальнейшем и других регионах России.

Области применения



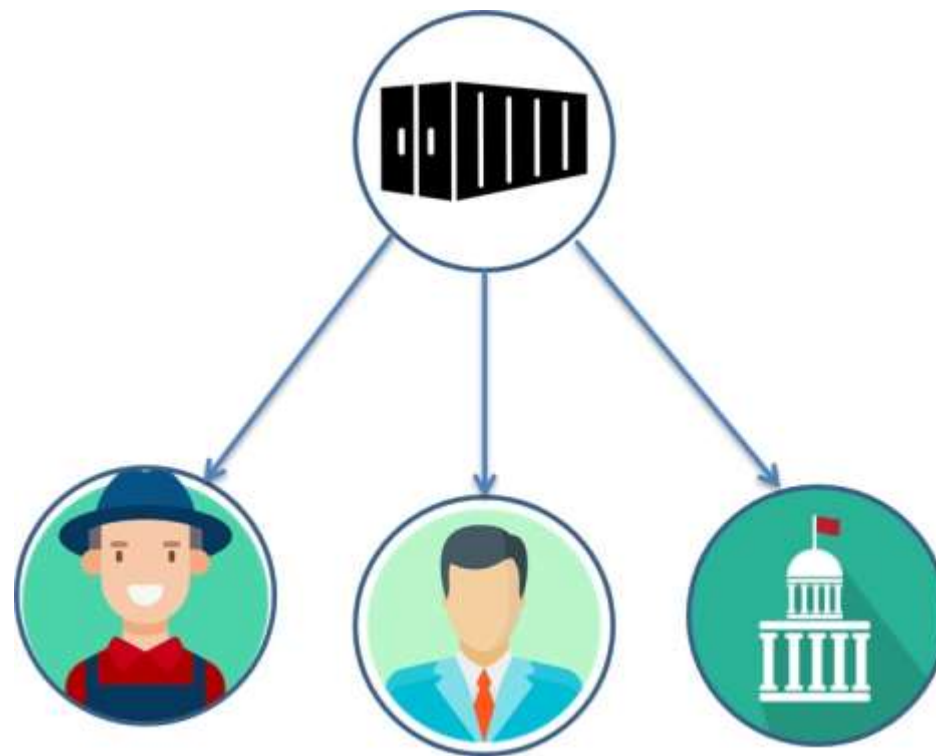
Белгородская область

Наш продукт будет идти по трем моделям бизнеса:

B2B (Бизнес для бизнеса): Контейнерные дома и модули будут продаваться в разные промышленные компании и бизнесы, как альтернатива жилым вагончикам и палаткам.

B2C (Бизнес для потребителя): Контейнерные дома и модули будут продавать физическому лицу под ключ.

B2G (Бизнес для государства): Контейнерный дома и модули, позволят предоставлять временное жилое пространство беженцам, жертвам стихийных катастроф и жителям малоимущих стран.



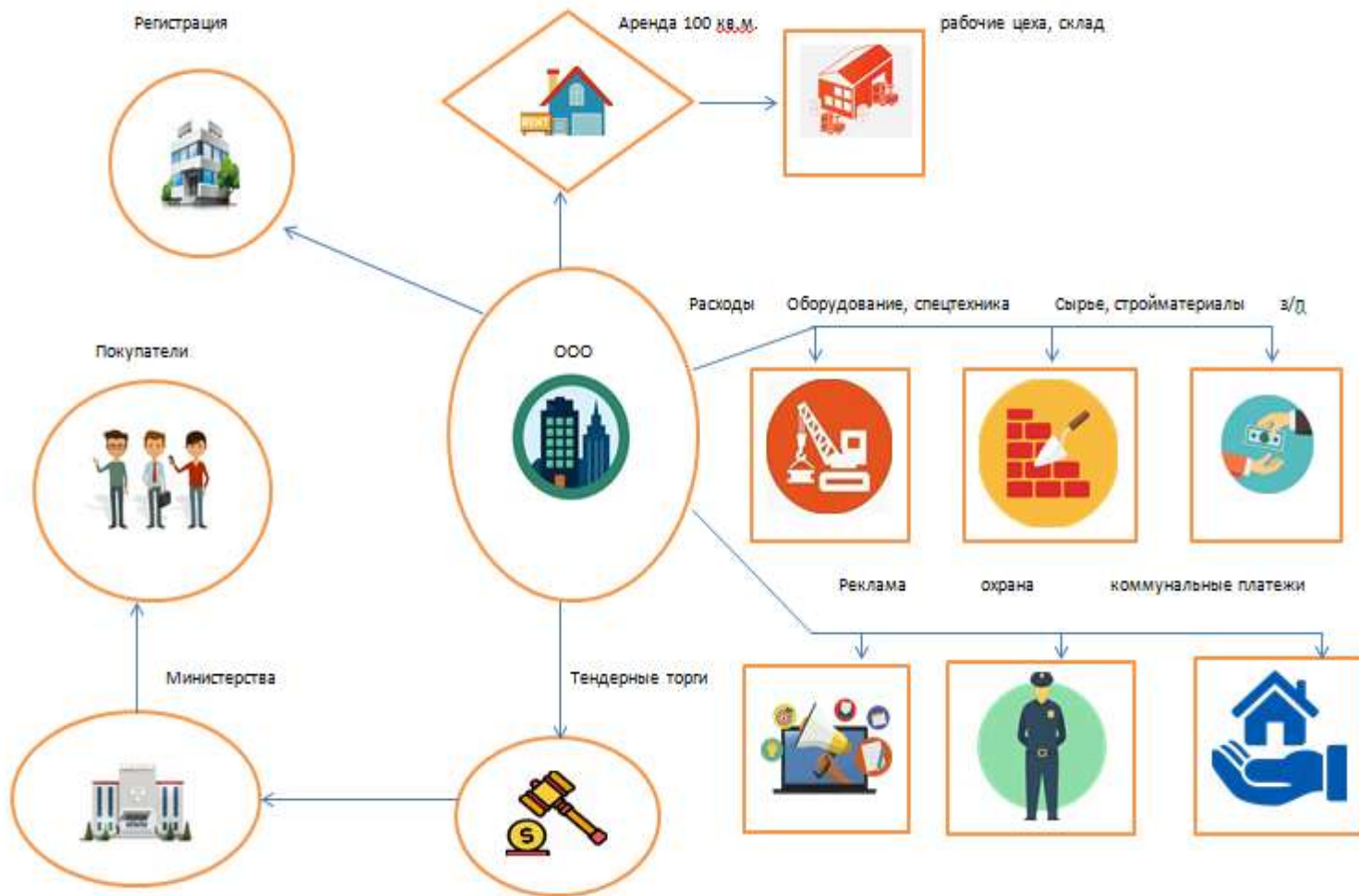


Схема производства контейнеров включает:

- регистрацию предприятия;
- аренда помещения и создание рабочих цехов;
- основные расходы: оборудование, спецтехника, сырье, стройматериалы, з/п;
- дополнительные расходы: реклама, охрана, коммунальные платежи.

К покупателям готовые контейнеры поступят пройдя процедуру тендерных торгов.

Сравнительная таблица при покупке 40 футового контейнера

	Тула	Ростов-на-Дону	Мариуполь	Брянск	Белгород	Москва
Цена нового контейнера, руб.	178 000	235 000	270 000	270 000	250 000	190 000
Цена б/у контейнера, руб.	80 000	160 000	165 000	85 000	110 000	120 000-160 000
Доставка 40 фут. Контейнера, руб.	73 500	106 800	132 600	63 150	8 100	100 950
Расстояние до Белгорода, км.	484	705	858	404	20	657
Цена топлива, руб.	7696	11210	13642	6424	1000	10558

<p>Основные партнеры</p> <ul style="list-style-type: none"> -Изготовитель -Строительная организация -Транспортно-экспедиционная компания -Дизайнеры 	<p>Основные направления деятельности</p> <ul style="list-style-type: none"> -Создание моделей будущих готовых контейнеров -Покупка контейнеров -Доставка контейнеров на пункт временного размещения -Установка контейнеров 	<p>Ценностное предложение</p> <p>Мы создаем модульные блок-контейнеры для юридических и физических лиц, с целью обеспечить их минимальным уровнем комфорта и благоустроенностью.</p>	<p>Отношения с клиентами</p> <p>Каналы</p> <ul style="list-style-type: none"> -Сайт -Сообщество в социальных сетях -Строительные форумы, конференции -Рекламные баннеры 	<p>Сегменты клиентов</p> <p>B2C (business to consumer) + B2B (business to business) + B2G (business to government) +</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Постройки для покупателей 2. Постройки для компании 3. Постройки для беженцев
<p>Основные ресурсы</p> <ul style="list-style-type: none"> -Производство -Трудовой наем (строители, монтажники, водители и тд.) -Модульные блок-контейнеры -Строительная и грузовая техника -Строительные материалы 				
<p>Структура расходов</p> <ul style="list-style-type: none"> -Аренда промышленного помещения -Логистика -Найм рабочей силы -Строительные материалы -Оплата коммунальных услуг Оплата коммунальных услуг Аренда 			<p>Потоки выручки</p> <p>Продажа и сдача в аренду юридическим и физическим лицам, тендеров разработки дизайна, а также доставка и установка модулей</p>	

ТЕКУЩИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
Анализ рынка									
Финансовая упаковка									
Поиск инвесторов									
Поиск партнеров									
Поиск поставщиков									
Переговоры с заказчиками									
Проектирование									
Закупка материалов									
Производство									
Возведение на местности									
Сдача проекта									



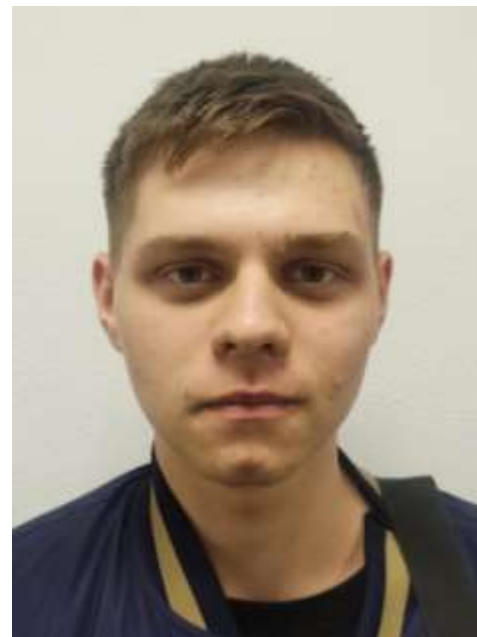
**Шишкин
Никита
Олегович**

**Мастер
презентации,
генератор
идей**



**Фесенко
Павел
Викторович**

**Аналитик,
советник**



**Мельниченко
Михаил
Олегович**

**Дизайнер,
специалист**



**Семенихин
Виталий
Сергеевич**

**Менеджер,
экономист**

КОНТАКТЫ



@ozornoy_kabanchik



@Ozornoy_kabanchik



nik_shishkin_0303@mail.ru



+7 (951)153-51-01

