



АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ  
КОМПЛЕКС

# Оазис

*Студенты КНИТУ-КАИ им. А.Н.Туполева*



# Туристическая база "Оазис"

*Для активных и темпераментных личностей, а также любителей спокойного умиротворённо отдыха, туристическая база «Оазис» — гостеприимное местечко. Приятно провести время, не покидая пределы родного мегаполиса, при этом отвлечься от бешеной суеты городской жизни – не проблема. Островок развлечений, раскинувшийся в границах Ханты-Мансийского автономного округа — отличный уголок для жителей близлежащих городков.*



## АНАЛИТИКА РЫНКА

Рыбохозяйственный комплекс Югры представлен 172 организациями различных форм собственности

## КТО ЯВЛЯЕТСЯ КОНКУРЕНТОМ СТАРТАПА?

Конкурентов в сфере туристических баз с экологичным предприятием - нет. Однако другие базы остаются конкурентами, т.к предоставляют такие же услуги, которые будут у нас.

# Бизнес- модель

## ЕСТЬ ЛИ ДОКАЗАННЫЙ СПРОС НА ПРОДУКТЫ СТАРТАПА?

Был проведен, масштабный опрос населения РФ, целью которого заключалось выявить актуальность данного проекта и пожелания народа к данному виду отдыха.

## ЧЕМ ПРЕДЛАГАЕМЫЙ ПРОДУКТ ЛУЧШЕ КОНКУРЕНТНОГО?

Особенность туристической базы "Оазис", основывается на том, что она будет строится на территории экологического производства рыбы .

# Аналитика рынка

Рыбохозяйственный комплекс Югры представлен 172 организациями различных форм собственности: индивидуальные предприниматели, акционерные общества, национальные общины коренных малочисленных народов Севера, осуществляющие деятельность по промышленному рыболовству, аквакультуре (товарному рыбоводству и воспроизводству водных биоресурсов) и рыбопереработке, в том числе:

- 165 — добычей (выловом) водных биоресурсов;
- 21- занимается производством пищевой рыбной продукции. В рыбной отрасли занято 2 017 человек
- В автономном округе, пользователям рыбными ресурсами из 2412 рыбопромысловых участков представлено в пользование:
- 1233 рыбопромысловых участка для осуществления промышленного рыболовства;
- 38 рыбопромысловых участка для организации любительского и спортивного рыболовства;
- 29 участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).
- По данным научных организаций Росрыболовства, возможный вылов водных биоресурсов на территории автономного округа ежегодно оценивается в пределах 15-17 тысяч тонн в год.
- Уровень использования запасов водных биологических ресурсов по различным категориям водоемов неодинаков: так по магистральным рекам (Обь, Иртыш, Северная Сосьва) с их притоками и пойменными системами 50-60 %, озерам 3-5 %.

# Кто является конкурентом стартапа?

## База отдыха "Уки"

Данная база не является напрямую экологической, т.к прототипов нашего проекта в ХМАО, а также в России – нет. Однако данная база остается конкурентом, т.к предоставляет такие же услуги, которые будут у нас.

### ПЛЮСЫ:

- Уютные домики
- Аренда плавательных средств для рыбалки

### МИНУСЫ:

- «Уки» - база отдыха на берегу притока реки Иртыш. Расстояние до базы от с. Уват составляет 50 км, от федеральной трассы Тюмень - Ханты-Мансийск - 10 км.
- Отсутствие профессиональной кухни
- Использовании стандартного способа разведения рыбы, что может привести к нехватке рыбы на самой базе и испортить отдых всем проживающим.
- С точки зрения маркетинга сайт-это ещё один минус проекта, т.к он не интуитивно понятен, что затрудняет поиск информации о услугах и самой базе в целом.

# Кто является конкурентом стартапа?

## База отдыха «Кордон»

Достаточно новый проект, т.к открытие самой базы состоялось осенью 2021 года.

Данная база ничем не отличается от предыдущей, что тоже говорит нам о нехватке нового продукта в данной отрасли рынка.

### ПЛЮСЫ:

- Уютные домики;
- БО «Кордон» расположена в 40 минутах езды на машине от Сургута, что позволяет быстро и без особых усилий попасть в место отдыха.
- Подарки именинникам и молодоженам. Скидка большим компаниям и корпоративам. Бесплатный вход и парковка для клиентов базы. При аренде дома - беседка, мангал, казан, шампуры и постельное белье включены в стоимость.
- Экологически чистая лесная зона на берегу озера. Хорошая удаленность между домами. Большая вместимость в гостевые дома и беседки

# Кто является конкурентом стартапа?

## База отдыха «Рыболов-профи»

Как сказано на сайте: «Это прекрасное место для рыбалки, охоты, проведения деловых встреч, семинаров, конференций, торжественных мероприятий и корпоративных спортивных состязаний, семейного отдыха, сбора дикоросов, грибов».

### ПЛЮСЫ:

- Наличие контактного зоопарка, где инструктор может провести время с ребенком, или детьми, а сами родители могут отдохнуть.
- Территория базы охраняется

### МИНУСЫ:

- Сайт БО не работает от слова совсем, что помешало найти информацию о ценах и оценить полностью конкурентоспособность данной БО.
- Однако расположение базы не удалось скрыть на неработающем сайте и данная БО находится в 80 км от города Сургут, что затрудняет отдых и превращает его в полноценное путешествие.

# ЕСТЬ ЛИ ДОКАЗАННЫЙ СПРОС?

После сложного эпидемиологического 2020 года сфера Туристических баз пошатнулась. Однако, несмотря на все проблемы, уже в 2021 году в январе спрос на гостиницы увеличивается на 28%.

Наши граждане любят проводить время наедине с природой на различных праздниках и выходных. Яркими примерами являются как теплые майские праздники, так и волшебная предновогодняя и рождественская атмосфера.

Туристический бизнес в России всё же нуждается в серьезной поддержке, ведь обладая такой территорией и природными ресурсами и местностью, важно её развивать.

Отдых для человека – занятие незаменимое. В современном информационном и всё усложняющемся мире, всё больше людей волнует вопрос отдыха. Прекрасным решением в данной ситуации становятся различные походы и прогулки на природе – вдали от городской суеты.

# Спрос на стартап

Как часто вы бываете на  
туристических базах?

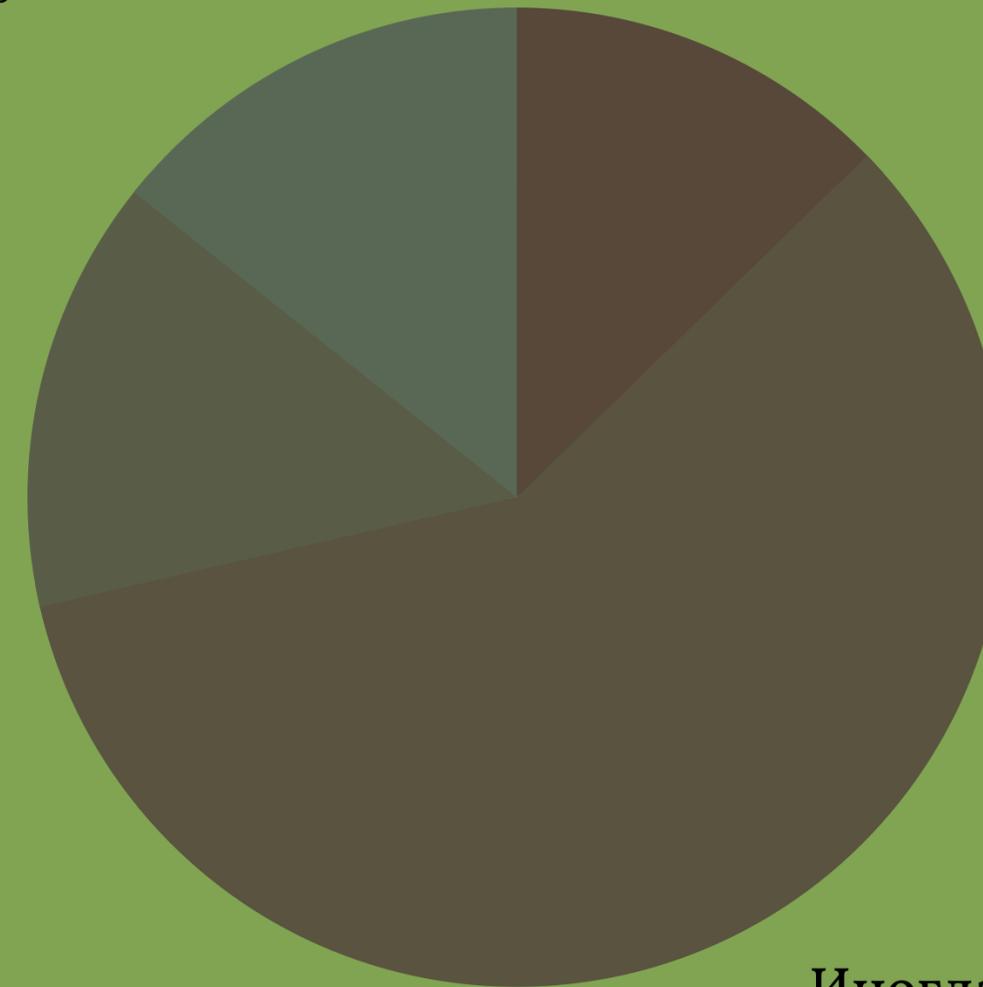


# Спрос на стартап

Не знаю, не был ни разу  
14.3%

Да, регулярно рыбачу  
12.7%

Нет, не понимаю, что люди находят в этом  
14.3%



Иногда, от случая к случаю  
58.7%

## Любите ли вы рыбалку?

# Спрос на стартап

Я итак рыбачу в платных местах

5.6%

Да, но рыбачить буду гораздо реже

17.5%

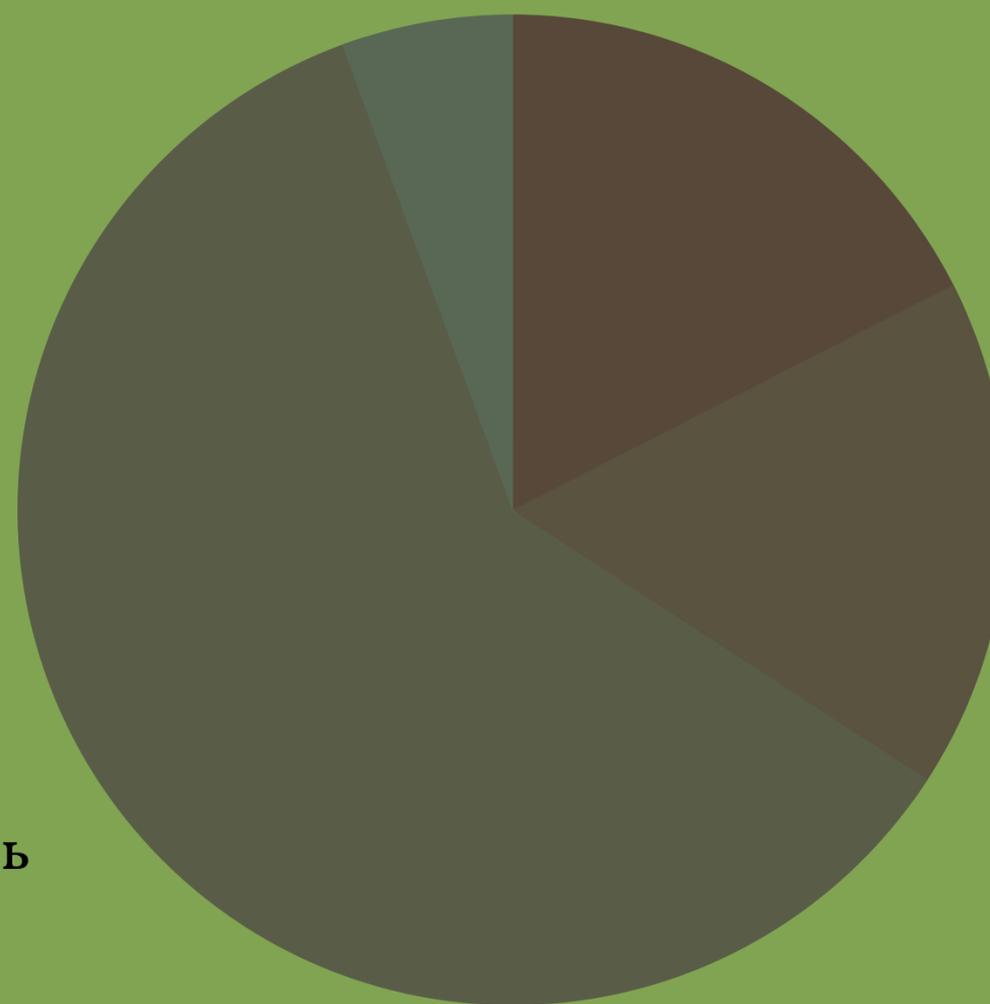
Буду рыбачить нелегально

16.7%

Буду, от своего хобби не откажусь

60.2%

Будете ли вы платить за  
возможность порыбачить?





# Чем предлагаемый продукт лучше конкурентного?

## *Производство*

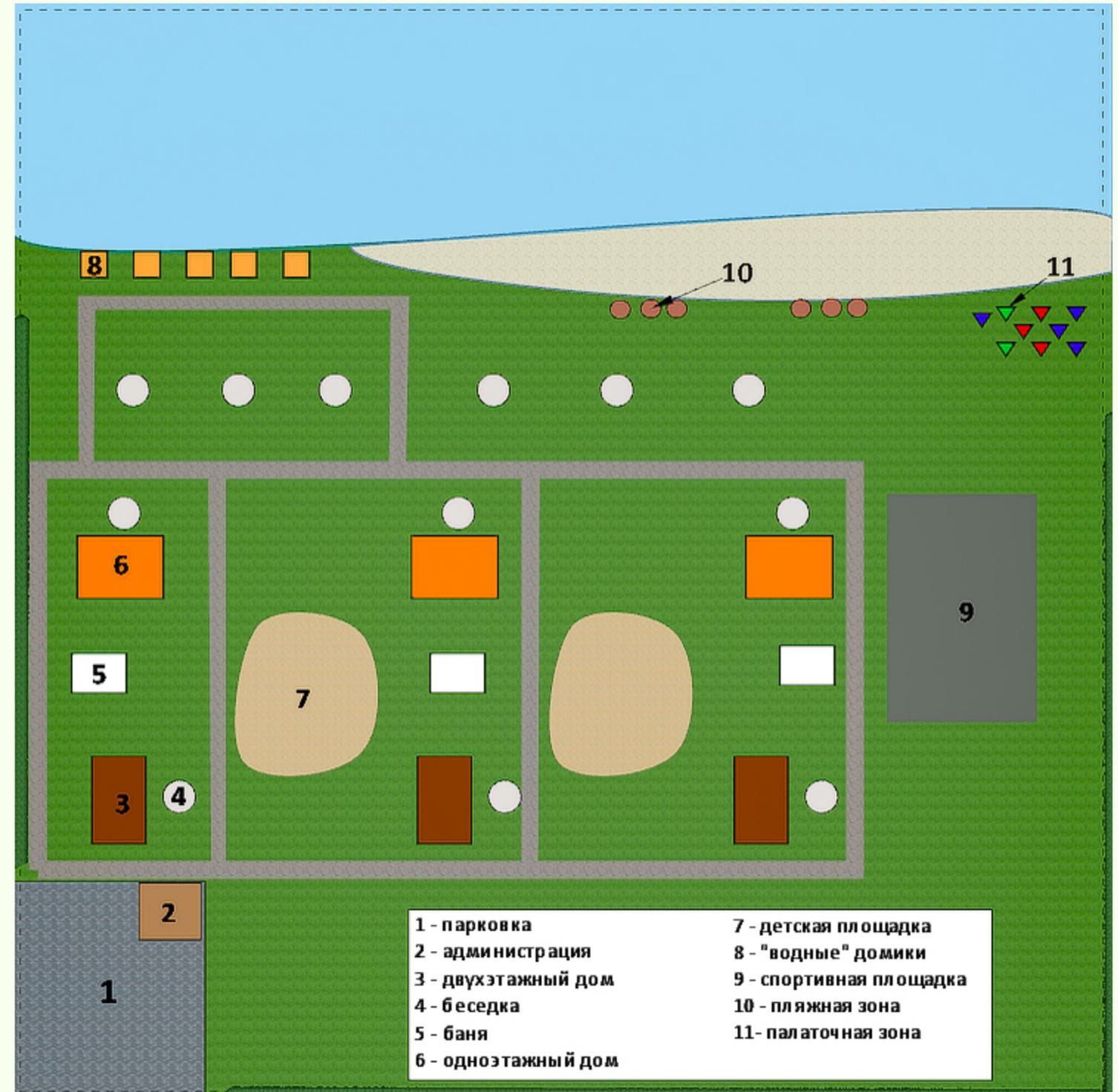
Наше производство будет находиться на озёрах, которые расположены вдали от города, что позволит не портить внешний вид населённого пункта.

Использование в строительстве и выращивании максимального количества экологически чистых материалов позволит получить качественный продукт из рыбы и в случае чрезвычайных ситуаций минимизировать негативные последствия.

Непосредственно само выращивание рыбы будет осуществлено с использованием новых методов. Этот метод основан на том что рыба будет питаться кормом, который будет выращен на берегу водоёма и будет сам себя восстанавливать.

# Чем предлагаемый продукт лучше конкурентного?

Преимуществами нашей турбазы является то, что она является не пережитком советского прошлого, а новым веком в сфере туризма и отдыха. Турбаза представляет собой новые дома из экологически чистых материалов, которые в случае чрезвычайных происшествий минимизируют негативные последствия. Современное оснащение наших домов позволит вам отдохнуть от городской суеты.





A close-up photograph of dark green pine needles, likely from a spruce or fir tree. The needles are densely packed and have a slightly bluish-green hue. Small, brown, cone-like buds are visible at the tips of the branches. The lighting is soft, creating a natural, textured background.

Спасибо за  
внимание!